Referat af ekstraordinær generalforsamling i grundejerforeningen Købingsmark II lørdag den 23/2 2025 på Nordborghus.

33 var mødt frem.

Pkt. 1: Valg af dirigent, referent og stemmetællere.
John Søndergaard (nr. 13) blev valgt som dirigent. Steen Andersen (nr. 1) valgtes som referent.

Pkt. 2: Velkomst og konstatering af lovlig indkaldt generalforsamling.
Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt og korrekt indkaldt.

Pkt. 3: Bestyrelsens meddelelse med beslutning om at træde tilbage.
Som det var meddelt i forbindelse med indkaldelsen, ønskede den samlede bestyrelse at træde tilbage. Som baggrund for denne beslutning startede formanden (Thomas Jensen, nr. 30) med at give en kort oversigt over bestyrelsens virke gennem de seneste år. Herunder også om de uoverensstemmelser, der i flere tilfælde er dukket op. Bestyrelsen har på intet tidspunkt ønsket at skulle fungere som "politi" over for medlemmerne, og på baggrund af gentagne sager vedr. afvigelser fra vedtægter og retningslinjer var man nået frem til et ønske om at træde tilbage og lade nye kræfter komme til.
Efterfølgende kom der flere tilkendegivelser fra de fremmødte om, at man syntes, at bestyrelsen har gjort et rigtigt godt arbejde, og at man syntes, det var ærgerligt, af bestyrelsen havde besluttet at træde tilbage. Fra flere sider blev der endv. givet udtryk for, at uoverensstemmelserne bl.a. skyldtes, at der har været uklarhed om udmeldinger fra Sønderborg Kommune. Endelig blev det påpeget, at vi alle som grundejere har en pligt til og en interesse i at få tingene til at glide og undgå uoverensstemmelser.

Pkt. 4: Foreningens aktuelle økonomiske situation.
Kassereren (Ingrid Romsøe, nr. 38) gav en en oversigt over foreningens økonomi ved årsskiftet 24/25. Der har i 2024 været samlede indtægter på 49.971 kr. og udgifter på 37.6199 kr. Kassebeholdningen pr. 31/12 24 var på 120.176 kr.

Pkt. 5. Valg af ny bestyrelse.
Følgende blev valgt uden modkandidater: John Søndergaard (nr. 13), John V. Jørgensen (nr. 7), Gitte Kjærgaard (nr. 35), Michael Krogh (nr. 32) samt Jens-Jacob Fristed Sørensen (nr.17).
Som suppleant valgtes Lene (nr. 19).
Alle valgene er gældende frem til den ordinære generalforsamling den 7/6.

Pkt. 6: Eventuelt.
Ingen bemærkninger under eventuelt.

John Søndergård (nr. 13)
Dirigent

Thomas Bjerre Jensen (nr. 30)
Afgående formand